



GUÍA DE BOLSILLO

Recomendaciones para servicios comunes de conjuntos residenciales



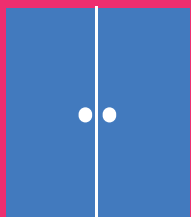
Incluye zona comunes de conjuntos y edificios residenciales: porterías, parqueaderos, ascensores, piscina, salones sociales y áreas verdes.

Ahorra energía y protege el presupuesto de la copropiedad.

Estas acciones pueden ayudarte a reducir el consumo de energía en las zonas comunes, optimizar la operación de los equipos y controlar mejor los costos de administración.

4 acciones para ahorrar energía en tu copropiedad

Optimiza ascensores y sistemas de bombeo



Programa el mantenimiento preventivo para ascensores y bombas de agua.



Revisar tuberías, válvulas y bombas ayuda a detectar fugas y mantener un funcionamiento eficiente.

Moderniza la iluminación

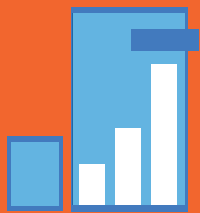


Instala sensores de presencia y temporizadores en parqueaderos, pasillos y zonas comunes.



Utiliza fotoceldas para controlar automáticamente la iluminación exterior.

Gestiona eficientemente las zonas sociales

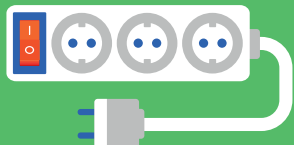


Haz seguimiento periódico al consumo de las zonas comunes comparando los resultados mes a mes.



Durante la temporada de fin de año programa horarios para la iluminación navideña y apaga la decoración cuando no sea necesario.

Haz equipo con tu comunidad



Desconecta los equipos fuera de horario para evitar consumos innecesarios.



Haz campañas con los residentes para que reporten luminarias encendidas permanentemente.

Ahorra energía

TU CHECKLIST RÁPIDO

- ☐ Ascensores y bombas de agua con mantenimiento preventivo al día.
- ☐ Sensores de presencia o temporizadores activos en parqueaderos y zonas comunes.
- ☐ Iluminación LED instalada en porterías, corredores y zonas sociales.
- ☐ Socialización con la comunidad para fomentar el uso eficiente de energía.
- ☐ Equipos del salón social y el gimnasio apagados al cerrar.
- ☐ Consumo de la cuenta de servicios comunes revisado mes a mes frente al consumo histórico.

Descarga o imprime esta guía y descubre acciones sencillas para usar mejor la energía en tu copropiedad.



#CuidaTuEnergía

enel